

Il caso Ecco l'obbligazione da 125 milioni: «Gli investitori credono in noi»

Prima emissione per la Città di Bellinzona che ha convinto assicurazioni, fondi pensione e privati della sua solidità e del potenziale di sviluppo con orizzonte il 2035 - Il capodicastero Fabio Käppeli: «L'operazione si è autofinanziata»



Fabio Käppeli, vicesindaco e capodicastero Finanze, economia e sport. © CdT/Chiara Zocchetti



ALAN DEL DON

02.10.2024 06:00



«La valutazione del vantaggio finanziario grazie all'emissione di questa obbligazione, rispetto al finanziamento tramite piazzamenti privati in tranche singole, arriva a oltre 4 milioni sul periodo. Quindi stiamo parlando di una cifra attorno ai 400.000 franchi annui». Fabio Käppeli, capodicastero Finanze, economia e sport di Bellinzona, è soddisfatto. E non potrebbe essere altrimenti, come appreso dal *Corriere del Ticino*. Negli scorsi giorni vi è stata un'emissione obbligazionaria da 125 milioni di franchi - per 11 anni all'1,05% - a favore della

Città, con sottoscrittrice (o, come si dice in gergo, underwriter) la banca Vontobel. È arrivata dopo la presentazione, curata dal direttore del Settore finanze Davide Caccia, della situazione della Turrìta, dei suoi principali obiettivi e dei progetti strategici ai potenziali investitori.

Allacciare dei contatti

Al di là dei tecnicismi, ciò significa che c'è chi crede in Bellinzona. In una città che sta man mano svestendo i panni legati all'amministrazione cantonale e alle ex regie federali, per indossare quelli di un polo improntato sull'innovazione e sulle scienze della vita. Con la popolazione in costante crescita, dove la qualità di vita è reputata più che buona e con un'offerta di servizi all'altezza. «La presentazione, tenutasi una settimana fa, è stata giudicata molto positivamente dai consulenti e dagli specialisti. Ha permesso di allacciare fattivamente i contatti con gli investitori e accrescere l'interesse di questi per l'emissione obbligazionaria», sottolinea Fabio Käppeli, dal 2021 alla testa delle Finanze bellinzonesi. L'emissione mirava ad un volume compreso tra i 100 e i 130 milioni di franchi, per una durata fra gli 8 e i 15 anni.



High-Quality Liquid Assets

Alla fine si è arrivati ad un'obbligazione di 125 milioni per 11 anni, piazzata addirittura sopra l'importo di emissione. «Ciò si traduce in ricavi una tantum iniziali, al versamento dell'ammontare, per 582.500 franchi. Pertanto tutta l'operazione si è autofinanziata e, oltretutto, è stato registrato un ricavo straordinario», puntualizza il vicesindaco. Questo importo è stato reso possibile dal fatto che il prezzo di emissione è stato pari al 100,466%.

Il nostro interlocutore lo abbiamo interpellato dopo aver letto, su LinkedIn, l'annuncio della stessa Vontobel che si è detta «orgogliosa di sostenere» Bellinzona con il suo primo prestito obbligazionario: «L'obbligazione, che si prevede qualificarsi come "High-Quality Liquid Assets" (una categoria di investimenti molto sicuri e liquidi particolarmente utili agli istituti finanziari per motivi di regolamentazione; n.d.r.), aiuterà la Città a diversificare i finanziamenti e a rafforzare la flessibilità finanziaria».

Vontobel

Vontobel

54.565 follower

1 settimana



Vontobel is proud to support the City of Bellinzona with their inaugural CHF 125 million, 11-year bond. The bond, anticipated to qualify as High-Quality Liquid Assets, will help the city diversify funding and strengthen financial flexibility.

#Investments #Switzerland

cosmofunding
by Vontobel

Bank Vontobel AG acted as sole lead manager for a CHF 125 million bond issued by the City of Bellinzona.

Deal Done

an offer for a financial service, or a recommendation to buy or sell any financial instrument.

For institutional clients only.

«Ripagheremo la fiducia»

Un processo, quello che ha portato all'emissione, seguito passo dopo passo da Davide Caccia. Il direttore del Settore finanze ha espresso soddisfazione per la collaborazione dell'istituto (che, ad esempio, ha già avuto esperienze simili, per restare alle nostre latitudini, con Zurigo) e per la reazione degli investitori che credono nella Turrita: «Faremo del nostro meglio per ripagare questa fiducia e soddisfare le aspettative». La parte del leone la fanno le assicurazioni con 57 milioni (quindi il 45,6% del totale).

A seguire troviamo Asset management (32 milioni) ed investitori finanziari (19,1 milioni). Non era così scontato trovare degli interessati, soprattutto in questo periodo. Anche se va detto che le obbligazioni «pubbliche» si dimostrano interessanti in quanto il creditore è sempre «solvibile». Senza dimenticare che con i rendimenti di mercato attuali per le obbligazioni a 10 anni in franchi il tasso è attorno allo 0,5%.



Moody's e i sorrisi

Nel 2023, ricordiamo, le finanze della Turrìta erano state sottoposte ad un rating da parte della società internazionale Moody's. L'esito era stato positivo con «una valutazione solida della performance e della struttura gestionale e organizzativa» della Città, cui è stata attribuita la nota Aa3. Ciò influisce in modo positivo sugli oneri finanziari derivanti dai prestiti contratti da Bellinzona sul mercato finanziario, sottolineava un anno fa il Municipio a margine della presentazione del preventivo 2024 che preconizza un disavanzo di 9,4 milioni.

In questo articolo: [Bellinzona](#) [Bellinzonamycity](#) [Bellinzonese](#) [Banca](#) [Finanza](#)

Correlati



Il caso Dall'aggregazione 3.137 posti di lavoro in più

Bellinzona, dal 2018 al 2023 (ultimi dati disponibili) i posti di lavoro sono passati da 24.380 a 27.517 (+13%) - L'aumento più importante si è registrato nel settore terziario: gli addetti rappresentano l'87,4% del totale - In diminuzione, per contro, quelli attivi nel secondario



L'intervista «Le scienze della vita generano un valore aggiunto di 80 milioni»

Bellinzona: il capodicastero Finanze, economia e sport Fabio Käppeli a ruota libera su ricerca, conti, revisione della spesa e crescita del gettito fiscale - «Le aziende ci scelgono perché riconoscono un potenziale significativo»



Il caso Bellinzona gongola: in arrivo centinaia di posti di lavoro

Grazie ai progetti strategici, con orizzonte il 2040, ecco 400 impieghi e 500 residenti nel futuro quartiere alle Officine FFS - Numerosi posti anche nel comparto alle Ferriere Cattaneo di Giubiasco e ben 1.500 addetti all'ospedale regionale

Raccomandati per te



Il caso Ma la moglie di Yahya Sinwar, quindi, aveva una Birkin di Hermès?



Il caso Il «bacio dall'aldilà» del Tupolev Tu-154 russo



Confine Anziano ucciso nel Comasco, l'autore è un 17.enne

Sta facendo discutere in queste ore un filmato rilasciato dalle Forze di difesa israeliane e risalente al 6 ottobre 2023, la vigilia degli attacchi in territorio israeliano

Lo scorso fine settimana i controllori del traffico aereo di Mosca hanno ricevuto un segnale di emergenza da un velivolo dismesso e, ora, parte di un parco dei divertimenti

Il ragazzo ha confessato di essere il responsabile dell'omicidio

I più letti

Guerra Che ruolo avranno i soldati nordcoreani inviati in Russia?

Città Lugano cambierà: ecco come

Il caso «Il commento su Granit Xhaka può essere considerato razzista»

La diretta Putin: «L'Occidente sta cominciando a valutare il conflitto in modo più realistico»

Ticino Frontale tra due auto a Maroggia, due feriti e traffico in tilt

Lo sviluppo Ora il Municipio di Lugano vuole tenersi l'aeroporto

Luganese Frontale di Maroggia: un 21enne in pericolo di morte

Sci alpino Addio a «Laragusa»: Lara Gut-Behrami e Ragusa si separano

Lugano Tentata rapina in centro, disposta una perizia

Multimedia

Video

Podcast

Servizi

Contatti

Pubblicità

CdT Club Card

CdT Eventi

Viaggi del Corriere

Lavoro

Funebri

Prodotti

La Domenica
Archivio Storico
L'Eco dello Sport
Il Corriere in TV

Social

Facebook
Instagram
Twitter
YouTube

App

CdT Live iOS
CdT Live Android
CdT E-paper – iOS
CdT E-paper – Android

Gruppo Corriere del Ticino

La Fondazione
Teleticino
Radio3i
Ticinonews
Tessiner Zeitung
Condizioni di Utilizzo
Condizioni di Vendita

@CdT.ch - Riproduzione riservata | Via Industria 6935
Muzzano (Lugano) - Tel 091 960 31 31

[Privacy
Policy](#)

[Cookie
Policy](#)

[Le tue preferenze
relative alla privacy](#)
